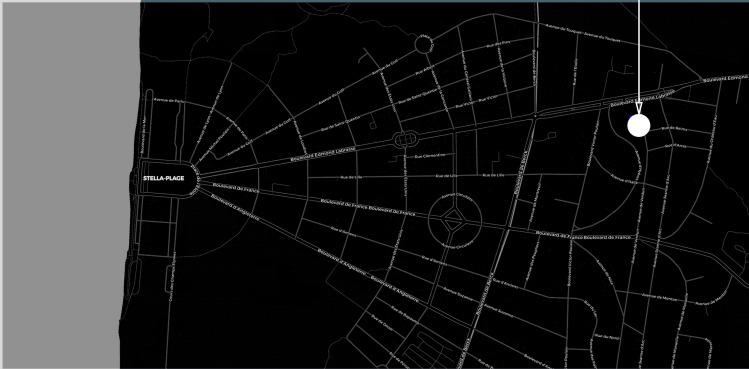


THE SWELL: une résidence à taille humaine offrant un cadre de vie paisible et raffiné.



Votre havre de paix à Stella Plage !

Bienvenus à Stella Plage, une commune prisée où le charme de la mer rencontre le confort moderne.
Découvrez notre nouveau programme immobilier, THE SWELL, idéalement situé dans un quartier résidentiel recherché, entre commerces animés (boulangerie, pharmacie, restaurants, zone commerciale, base nautique de Stella-Plage et golfs) et plages de sable fin.
Ici tout est à portée de main pour profiter d'un art de vivre agréable et serein.
Nos appartements, conçus avec soin, se distinguent par leurs espaces généreux et leur luminosité.
Chaque logement est pensé pour offrir un cadre de vie fonctionnel et accueillant, où chaque mètre carré est optimisé pour votre bien-être.
Que vous souhaitiez vous détendre dans un vaste salon ou préparer un repas dans une cuisine moderne, vous apprécierez le confort et la qualité de vie qu'offrent ces logements.
Que vous soyez en quête d'un cocoon familial ou d'un pied-à-terre pour vos escapades, vous trouverez ici un espace qui répondra à toutes vos attentes.
En tant que résidence à taille humaine, notre programme privilégie la convivialité et la tranquillité.
Vous pourrez profiter d'une atmosphère chaleureuse et d'un environnement propice aux échanges, tout en préservant votre intimité.
Chaque appartement dispose également d'une terrasse ou d'un balcon vous permettant de profiter des doux rayons de soleil et de l'air marin dans le confort de votre chez-vous.
Imaginez-vous savourer votre café le matin ou partager un dîner en plein air au coucher du soleil, dans un cadre idyllique.
De plus, chaque appartement est accompagné d'un parking privé sécurisé, offrant ainsi une tranquillité d'esprit supplémentaire pour vous et votre famille.
Vous n'aurez plus à vous soucier de trouver une place, votre véhicule sera en sécurité, à deux pas de votre domicile.
Choisir de vivre à Stella-plage, c'est opter pour un cadre de vie exceptionnel, alliant confort moderne et proximité de la nature.
Ne manquez pas cette opportunité unique de devenir propriétaire dans cette résidence d'exception.
Contactez-nous dès aujourd'hui pour découvrir votre futur chez-vous à Stella Plage !



DAMA HOLDING
Acheter, investir, habiter
Hauts de France
07 56 81 77 66
dama-holding@outlook.fr



Pour chaque appartement, de belles qualités d'aménagements sont proposées :

Avec un salon particulièrement lumineux, grâce à ses larges baies vitrées donnant sur son agréable terrasse, l'espace de vie est aéré et permet à la lumière naturelle d'envahir la pièce tout au long de la journée.
Les cuisines sont ouvertes sur le salon avec leurs emplacements prévus pour un réfrigérateur, lave-vaisselle, four, plaque à induction et micro-ondes encastrés.
Les chambres principales sont spacieuses et bénéficient d'une belle luminosité, avec un grand placard intégré.
Les deuxièmes chambres restent généreuses, idéales pour un bureau ou une chambre d'amis. Les deux chambres sont équipées de stores électriques pour plus de confort.
La salle de bain est moderne, avec une douche à l'italienne, un lavabo sur un meuble et des toilettes séparées ou séparables.
Les finitions sont soignées, avec des matériaux de qualités où vous pourrez créer un chez vous qui vous ressemble.
L'appartement est aussi doté de nombreux rangements pour garantir confort et praticité.
Enfin, un parking est disponible dans le sous-sol de l'immeuble, offrant un stationnement sécurisé à l'ensemble de la résidence.



De grands séjours lumineux,
l'espace idéal pour votre famille !



31 logements répartis sur 2 entrées.

- Bâtiment A - 21 logements du T1 au T4

- 1 T1 de 40 m²
- 2 T2 de 51 m² avec balcon de 6 à 7 m²
- 17 T3 de 65 à 72 m² avec terrasse de 6 à 12 m² et terrasse de 54 m²
- 1 T4 de 88 m² avec balcon de 9 à 22 m²

- Bâtiment B - 10 logements du T2 au T4

- 2 T2 de 54 m² avec terrasse de 10 m² et balcon de 10 m²
- 4 T3 de 69 à 72 m² avec terrasse de 16 m² et un balcon de 4 m²
- 4 T4 de 100 à 131 m² avec terrasse de 9 à 32 m² et balcon de 9 m²

places sécurisées
Local vélos

